

CARACTERISTICAS ESTRUCTURALES

CENTROS DE SERVICIOS SOCIALES DE NATURALEZA RESIDENCIAL

CARACTERISTICAS GENERALES

TIPO DE EDIFICIO (exclusivo/compartido)	TIPO DE SUELO (urbano/no urbano)		
ACCESOS URBANIZADOS	TRANSPORTE PUBLICO		
EDIFICIO COMPARTIDO	Acceso diferenciado Paso a otros espacios ajenos Zonas ocupadas por el centro Salidas independientes		
N.º DE PLANTAS: TOTAL (Sótanos/Baja/Alzadas)			
ASCENSORES:	Tipo (1)	Plantas servidas	
ESCALERAS:	Tipo (2)	Plantas servidas	
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA		SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	
CAPACIDAD			
Fecha de construcción / Fecha inicio uso residencia			
CERTIFICADOS DE INSTALACIONES / FECHAS	DOCUMENTO / FECHA	MANTENIMIENTO / REVISIONES	
Prevención de incendios	Tipo de Proyecto (3):	Prev incendios	
Instalaciones térmicas	Fecha de visado	Inst térmicas	
Electricidad	Final de obra:	Electricidad	
Ascensores	Plan de Emergencia	Ascensores	
Otras	Plan de Evacuación	Otras	
	Proy Prev Incendios		
REFORMAS REALIZADAS			

- (1) - Tipo de elevador: ascensor, ascensor adaptado, monta camillas, montacargas, montaplatos...
- (2) - Tipo de escaleras: Residentes, de servicio, emergencia...
- (3) - Proyecto de: Construcción / Rehabilitación / Adecuación

UNIDAD RESIDENCIAL

TIPO DE HABITACION	CON BAÑO PROPIO	CON BAÑO COMPARTIDO	SIN BAÑO PROPIO	OBSERVACIONES
Individual				
Doble				
Triple				
Cuádruple o mas				

UNIDAD DE SERVICIOS HIGIENICOS

TIPO DE BAÑO	ADAPTADOS	NO ADAPTADOS	UBICACIÓN	OBSERVACIONES
Aseos				
Duchas				
Baños geriátricos				
Aseos de personal				

OTRAS UNIDADES

UNIDAD	UBICACIÓN	SUPERFICIE	OBSERVACIONES
Gestión (despachos administrativos, etc.)			(4)
Estancia de Día (5)			(6)
Comedor (7)			
Enfermería (8)			(9)
Eliminación de basuras			
Cocina (10)			(11) (12)
Lavandería (10)			(11)
Mantenimiento (10)			(11)
Mortuario (10)			(11)
Fisioterapia (10)			(11)
Educativa (10)			
Terapia ocupacional (10)			(11)
Sala multisensorial			
Oficio de servicio			
Vestuarios			
Instalaciones			
Almacenes			
Despensas			
Cámaras frigoríficas			
Consulta médica/enfermería			
Otros espacios de servicio			
Espacios libres Superf/uso (13) (14)			

OTRA INFORMACIÓN BÁSICA

Sistema de Gestión de la Accesibilidad Universal Certificado según la Norma UNE 170001-2:2007	☐ SÍ	☐ NO
Número de Zonas Comunes		
Posibilidad de Sectorización (p. ej. aislar por cohortes)	☐ SÍ	☐ NO
Disponibilidad de Internet para residentes	☐ SÍ	☐ NO

- (4) - N° de despachos y usos
- (5) - En caso de existir varias, deben señalarse los espacios destinados a esta unidad por separado en diferentes líneas
- (6) - Indicar si es de uso también como comedor.
- (7) - En caso de existir varias, deben señalarse los espacios destinados a esta unidad por separado en diferentes líneas
- (8) - En caso de precisar varias, deben señalarse los espacios destinados a esta unidad por separado en diferentes líneas
- (9) - Indicar si dispone de baño propio o en sus proximidades.

- (10) - Indicar si es servicio propio, servicio concertado en el propio centro o exterior
- (11) - En caso de servicio concertado exterior indicar los espacios propios de apoyo a este servicio
- (12) – En caso de cocina propia señalar los espacios que componen esta unidad (cocina, despensas, cámaras, etc.)
- (13) - Tipo de espacio exterior: terraza, jardín, patio, patio de servicio...
- (14) - Uso: Recreativo, contemplativo, aparcamiento, carga y descarga...